



HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/15-ERD/03992-2/2026.

Ügyintéző: Vágó Gergő

Telefon: +36 52/521-020

Tárgy: vélemény Fehérgyarmat Város
településrendezési terv módosítása
vonatkozásában - környezeti vizsgálat
szükségessége

Ügyiratszám: FPH/747-1/2026.

Ügyintéző: -

Telefon: -

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Fehérgyarmat Város Önkormányzata (4900 Fehérgyarmat, Kiss Ernő u. 2.) 2026. március 10-én érkezett megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi:

VÉLEMÉNY-t

Fehérgyarmat Város Önkormányzata megkereste az erdészeti hatóságot, hogy a Város településrendezési eszközeinek módosítása (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján kerül lefolytatásra. Kéri az erdészeti hatóságot, hogy a tárgyi ügyben (a 907 hrsz-ú ingatlant érintően) tervezett módosítás kapcsán adjon véleményt a 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatásának, valamint 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről és várható környezeti hatás jelentőségéről.

Az erdészeti hatóság a véleményezésre megküldött dokumentáció vizsgálata során megállapította, hogy a településrendezési eszközök módosítása nem érint az Országos Erdőállomány Adattár nyilvántartásában szereplő erdőnek vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületnek minősülő területet.

Ennek megfelelően az erdészeti hatóság a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § 4a) bekezdése szerint az erdészeti hatóság jogosult annak megállapítására és igazolására, hogy mely terület minősül az Evt.-ben meghatározott erdőnek.

A véleményezést a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak szerint adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, időbélyegző szerint

Vágó Gergő
kormánytisztviselő

A HB/15-ERD/03992-2/2026. véleményről értesül:

1. Fehérgyarmat Város Önkormányzata
2. Elektronikus irattár

hivatali tárhely